



# Gemeinde Wusterhausen/Dosse

Sitzungsvorlage für:

**Gemeindevertretung**

öffentlich

**Vorlagen-Nr. BV/241/2018**

Einreicher: Der Bürgermeister

ausgearbeitet: Fachgruppe Planung, Entwicklung und Bau

Datum: 24.08.18

## Beratungsgegenstand:

### Satzungsbeschluss über die 2. Änderung des Bebauungsplanes "Aktives Altern Bantikow"

Beratungsfolge: (behandelndes Gremium)	Sitzungsdatum	Behandlung
Bau- und Ordnungsausschuss	11.09.2018	öffentlich
Haupt- und Finanzausschuss	25.09.2018	öffentlich
Gemeindevertretung	09.10.2018	öffentlich

## Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wusterhausen/Dosse beschließt die beigefügte 2. Änderung des Bebauungsplanes „ Aktives Altern Bantikow “ bestehend aus Planzeichnung und textlicher Festsetzung ( Stand Juli 2018 ) als Satzung.

Die Begründung ( Stand Juli 2018 ) wird gebilligt.

Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen. Dabei ist nach § 10 Abs. 3 BauGB anzugeben, wo die Satzung mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Nach § 22 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg ist kein Gemeindevertreter von der Beratung und Beschlussfassung auszuschließen.

## Änderungsvorschlag:

## Beratungsergebnis:

	Anwesend	JA	NEIN	Enthaltung	§ 22 BbgKVerf <sup>1)</sup>
<input type="checkbox"/> laut Beschlussentwurf	_____	_____	_____	_____	_____
<input type="checkbox"/> laut Änderungsvorschlag	_____	_____	_____	_____	_____

1) Ausschluss von der Beratung und Abstimmung wegen Mitwirkungsverbot

\_\_\_\_\_  
Der Vorsitzende

\_\_\_\_\_  
Der Bürgermeister

## **Erläuterungen**

### **Rechtsgrundlagen:**

§ 10 Abs. 1 und 3 Baugesetzbuch

### **Sachverhalt, Begründung:**

Im Rahmen des Planaufstellungsverfahrens nach Baugesetzbuch ist ein Bebauungsplan als Satzung zu beschließen. Da der Bebauungsplan aus dem Flächennutzungsplan entwickelt wurde, entfällt die Genehmigung durch den Landkreis Ostprignitz-Ruppin. Mit der Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Keine Auswirkungen

### **Anlagen:**

Anlage 1: Planzeichnung mit textlichen Festsetzungen

Anlage 2: Begründung