



Legende

1. Art der baulichen Nutzung
(§5 Abs. 2 Nr. 1 des Baugesetzbuch - BauB, §§1 bis 11 der BauNutzungsverordnung - BauNVO)

- 1.1.1. Dorfgebiete (§5 BauNVO)
- Sondergebiet Windschutzlagen (Kontrollwindfläche)
- Sonstiges Sondergebiet, Zweckbestimmung Bogen
- Sonstiges Sondergebiet, Zweckbestimmung Golfplatz

4. Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs.
(§15 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4 BauB)

- Kirche
- Feuerwehr

5. Flächen für den Oberflächen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege
(§15 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauB)

- 5.1.2. Sonstige Überbrücke und örtliche Hauptverkehrsstraßen
- 5.3. Überörtliche Wege und örtliche Hauptwege (Kilweg, nachrichtlich)

8. Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen
(§15 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauB)

- 110 KV-Leitung, oberirdisch, nachrichtlich

9. Grünflächen
(§15 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauB)

- Grünfläche, Zweckbestimmung: Friedhof, Spielplatz, Private Grünfläche

10. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft
(§15 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauB)

- 10.1. Wasserflächen

12. Flächen für die Landwirtschaft und Wald
(§15 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauB)

- 12.1. Flächen für die Landwirtschaft
- 12.2. Flächen für Wald

13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

- Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen
- Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§15 Abs. 2 Nr. 10 BauB)
- Nahrungshabitat des Wallstörchens
- Flächen zum Ausgleich (§15 Abs. 2a BauB)
- Geschützter Biotop nach §31 Biotopschutz (Allian)
- Geschützter Biotop nach §32 Biotopschutz

14. Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz
(§15 Abs. 4 BauB)

- Umgrenzung von Gesamtanlagen (Ensembles), die dem Gesamtcharakter unterliegen
- Bodendenkmal

15. Sonstige Planzeichen

- Affärenverordnungsfläche, nachrichtlich
- Umgrenzung der Flächen für Nutzungsbeschränkungen oder für Verordnungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundes-Immissionsschutzgesetzes "Schadstoffbelastung - Maßnahmen" verfügbare nicht zulässig (sonstige Baulinien) (§15 Abs. 2 Nr. 6 und Abs. 4 BauB)
- Flutungsgebiet

Verpflichtig mit Genehmigung des Landesvermessungsamtes Brandenburg
vom 15.08.1998 Nummer OB 192 / 98

Kartengrundlage:
TK 10 AV (Stand 1988)
Blatt Nr.: 9707-114, 9707-121, 9707-126, 9707-141

**Flächennutzungsplan
Gemeinde Wusterhausen/ Dosse
Planteil: Ortsteil Kantow
3. Änderung**

Planverfasser: energienker Planungs GmbH
Büro Magdeburg
Otto-von-Guerike-Str. 49
39104 Magdeburg

energienker
Die Planer

Maßstab: 1: 10.000