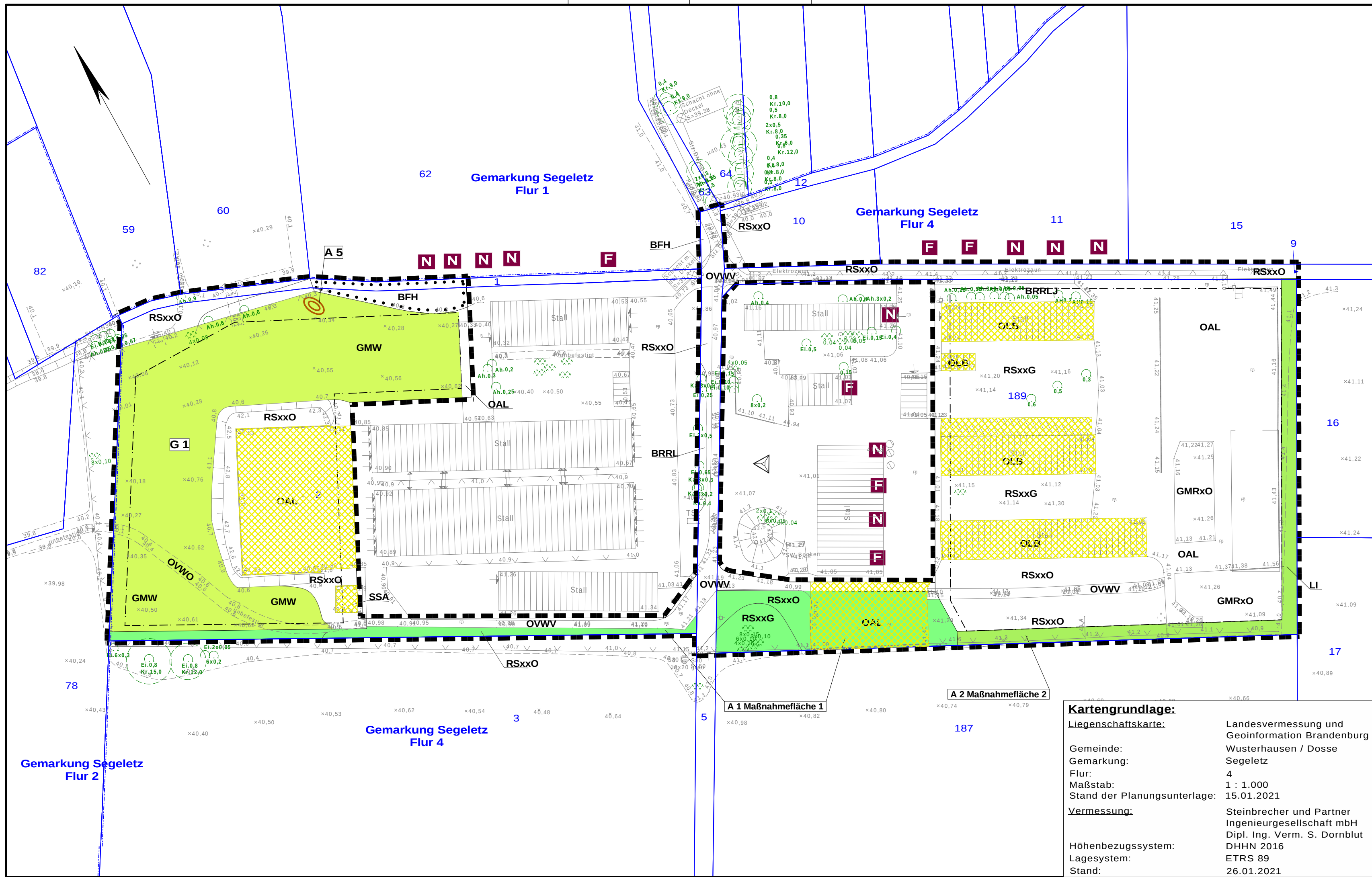




Legende Maßnahmen

- V = Vermeidungs- / Verminderungsmaßnahmen
- A = Ausgleichsmaßnahmen
- G = Gestaltungsmaßnahmen
- V 1 Schutz von Gehölzen (Einzelbaumschutz / Gehölzfläche) nicht dargestellt
- V 2 Kontrolle auf Vorkommen besonders und streng geschützter Arten nicht dargestellt
- V 3 Bauzeitenregelung nicht dargestellt
- V 4 Gestaltung der Abzäunung nicht dargestellt
- V 5 Ökologische Baubegleitung nicht dargestellt

- N A_CEF1 Bereich möglicher Anbringung von Nisthilfen für Höhlen- und Halbhöhlenbrüter
- F A_CEF2 Bereich möglicher Anbringung von Fledermauskästen
- A_CEF3 Anlage eines Ersatzhabitats für Zauneidechsen
- A 1 Entsiegelung / Revitalisierung
- A 2 Pflanzung eines artenreichen Blühstreifens
- A 3 Entsiegelung
- G 1 Extensive Grünlandnutzung innerhalb der Sonderbegietsfläche SO 1
- G 2 Extensive Grünlandnutzung innerhalb der Sonderbegietsfläche SO 2 nicht dargestellt
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- Baugrenze
- Abkürzung CIR-Code (z.B. BRRL) siehe Legende Plan Nr. 1 Biotop- und Nutzungstypen



Gemeinde Wusterhausen / Dosse

Eingriffs- /Ausgleichsbilanzierung
Bebauungsplan
"Freiflächen-PVA Segeletz"

Plan-Nr.	2	Maßnahmenplan	Maßstab: 1 : 1.000
			März 2022

Steinbrecher u. Partner
Ingenieurgesellschaft mbH
www.ispnet.de



Kartengrundlage:
Liegenschaftskarte: Landesvermessung und Geoinformation Brandenburg
Wusterhausen / Dosse
Segeletz
4
1 : 1.000
Stand der Planungsunterlage: 15.01.2021
Vermessung: Steinbrecher und Partner
Ingenieurgesellschaft mbH
Dipl. Ing. Verm. S. Dornblut
DHHN 2016
ETRS 89
Stand: 26.01.2021
Höhenbezugssystem:
Lagesystem:
Stand: