

**Legende zur Planzeichnung**

- Grenze des Geltungsbereiches der miteinander verbundenen Satzungen gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 BauGB (vorhandener Innenbereich) und der Ergänzungssatzung gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB
- Teil des bereits vorhandenen im Zusammenhang bebauten Ortsteils, welcher in die vorhandene Klarstellungssatzung gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 BauGB einbezogen wird
- Bisherige Außenbereichsfläche, die gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB in den im Zusammenhang bebauten Ortsteil einbezogen wird (Ergänzungssatzung)
- Abgrenzung Klarstellungssatzung/Ergänzungssatzung

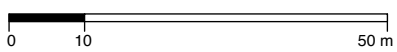
**Darstellungen Kartengrundlage**

- vorhandene Gebäude und Nebenanlagen
- Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummer

**Kennzeichnungen ohne Normcharakter**

- Bereich der Klarstellungs- und Abrundungssatzung für die Ortslagen Nackel und Läsikow, rechtskräftig seit dem 23.06.1999

**Hinweis:** Das gesamte Plangebiet befindet sich im Naturpark "Westhavelland"



**Hinweis zur Planunterlage**  
 Als Planunterlage wurden die ALKIS-Daten verwendet, zur Verfügung gestellt vom Landkreis Ostprignitz-Ruppin, Kataster- und Vermessungsamt am 13.09.2023

**Gemeinde Wusterhausen/Dosse**

**1. Änderung der Klarstellungs- und Abrundungssatzung im Ortsteil Nackel, gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 und 3 BauGB**

**Entwurf Stand Januar 2024**

Fassung für die Beteiligungsverfahren gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB

Projekt Nr.: WU 896  
 Maßstab: 1 : 1.000  
 Bearbeitungsstand: 15.01.2024

Gemeinde Wusterhausen/Dosse · Am Markt 1 · 16868 Wusterhausen/Dosse

Bearbeitung durch: **Plankontor** Stadt und Land GmbH  
 Am Born 6b Tel.: 040-298 120 99-0 Web: www.plankontor-stadt-und-land.de  
 22765 Hamburg Mail: info@plankontor-hh.de  
 Karl-Marx-Str. 90/91 Tel.: 03391-458180 Mail: info@plankontor-np.de  
 16816 Neuruppin