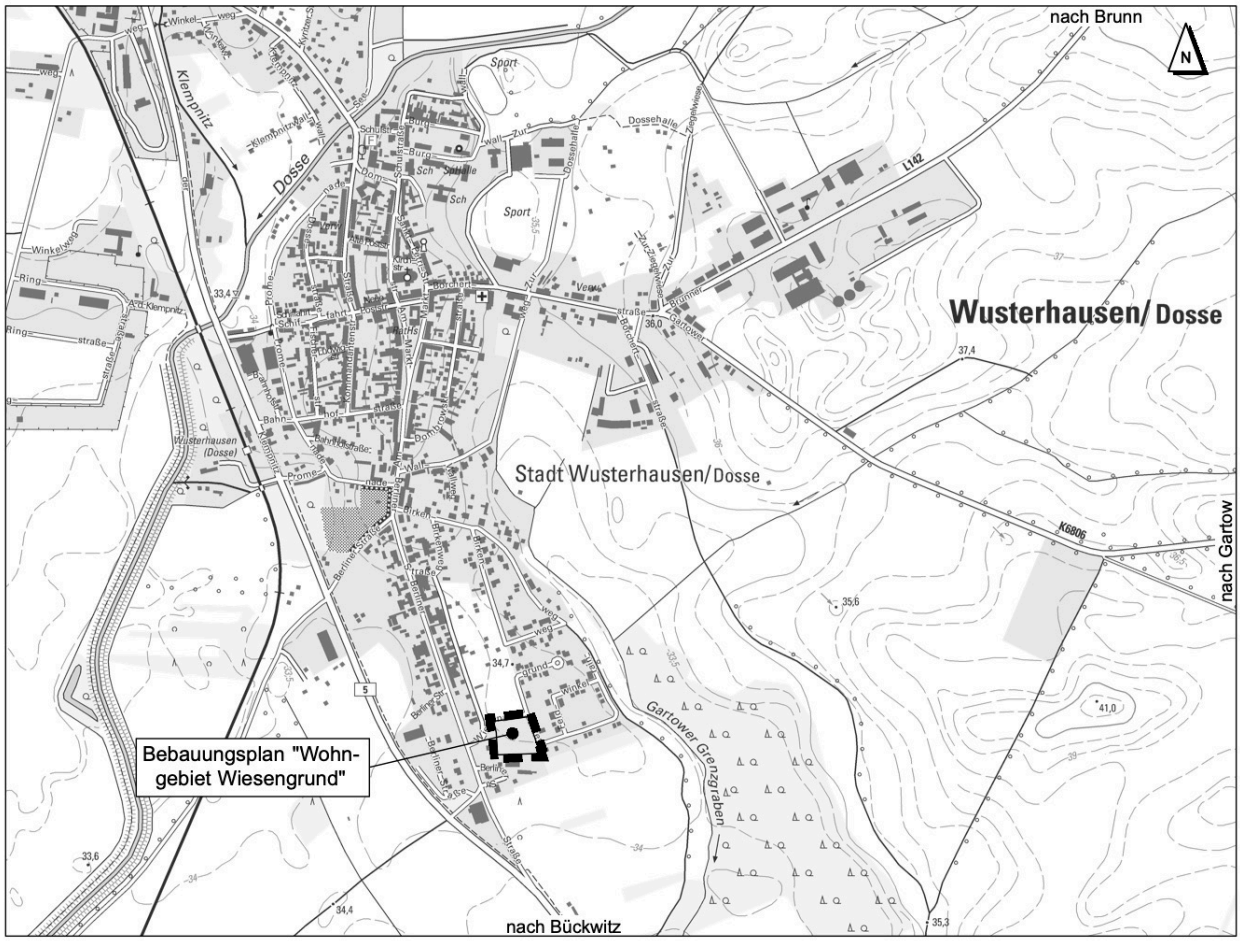
Gemeinde Wusterhausen/Dosse

Bebauungsplan "Wohngebiet Wiesengrund" im Ortsteil Stadt Wusterhausen/Dosse

Fotodokumentation des Plangebietes

als Anlage 1 zur Begründung



Bestandsaufnahme 05/2025

Gemeinde Wusterhausen/Dosse
Der Bürgermeister
Am Markt 1
16868 Wusterhausen/Dosse

Bearbeitung durch:
Plankontor Stadt und Land GmbH, Dipl.-Ing. Katrin Manke
Karl-Marx-Str. 90/91 • 16816 Neuruppin • Tel.: 03391-45 81 80
info@plankontor-np.de • info@plankontor-hh.de • www.plankontor-stadt-und-land.de

Abb. 1: Wiesengrund Blick Richtung Osten

Abb. 2: Ackerrain Blick Richtung Süden

Abb. 3: Ackerrain Blick Richtung Norden

Abb. 4: vorhandene Einfamilienhausbebauung

Abb. 5 und 6: Blick über das Plangebiet

Abb. 7: Blick über das Plangebiet Richtung Süden zu den benachbarten Gewächshäusern

Abb. 8: Blick über das Plangebiet Richtung Westen zur benachbarten Wohnbebauung

Abb. 9 und 10: wiedenblättriger Spierstrauch im westlichen Plangebiet

Abb. 11: Bestandsbaum Platane (Erhalt), Ver- und Entsorgungsanlagen (Abwasserpumpwerk und Schaltkasten)

Abb. 12: Bestandsbaum Tulpenbaum (Erhalt)

Abb. 13 und 14: prägende Gräser (Taube Trespe und Glatthafer)

Abb. 15/16: beginnende Sukzession mit Brombeeren