



Legende

- vorhandene Gebäude
- vorhandene Unterstände/ Carportanlage
- geplante Gebäude/Wohnhäuser
- öffentliche Verkehrsfläche
- private Verkehrsfläche als Mischverkehrsfläche (mit Geh-, Fahr- und Leitungsrecht für die Allgemeinheit)
- öffentliche Grünflächen (Uferbereich)
- private Grundstücksfreiflächen
- private Fußwege (mit Gehrecht für die Allgemeinheit)
- private Wegflächen
- Wasserfläche
- III Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß
- vorhandene Laub-/Nadelbäume
- geplante Bäume
- Sträucher/Hecken
- 3 STP Stellplätze für Anwohner
- P P P Parkplätze für Besucher
- 38,9 Höhenangaben in Meter über NHN
- Grenze Landschaftsschutzgebiet "Kyritzer Seenkette"
- abzureißende Gebäude
- Grenze des Geltungsbereichs des B-Plan

Gemeinde Wusterhausen/Dosse

Bebauungsplan "Kinderheim Schloss Bantikow mit Wohnquartier am Schloss" im OT Bantikow

Städtebaulicher Funktionsplan

Entwurf Mai 2025

Projekt Nr.: WU 894

Maßstab: 1 : 750

Bearbeitungsstand: 28.04.2025

Gemeinde Wusterhausen/Dosse • Am Markt 1 • 16868 Wusterhausen/Dosse

Bearbeitung durch: Plankontor Stadt und Land GmbH

Karl-Marx-Straße 90/91
16816 Neuruppin

Tel.: 03391-458180
Mail: info@plankontor-np.de
Web: www.plankontor-stadt-und-land.de



Vermessergrundlage

Lageplan
AZ: 240527
Gemarkung: Bantikow
Flur: 1
Maßstab: 1: 500 (im Original)
Lagesystem: ETRS 89
Höhenbezug: DHHN 2016
Stand örtliche Aufnahme: 24.03.2024
Stand Katasterunterlage: 28.03.2024

Vermessungsbüro Dipl.-Ing. Markus Krause
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
im Land Brandenburg

Hagenstraße 9 • 16928 Pritzwalk
Tel.: 03395/301219 • Fax: 03395/301220