

Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für Realsteuern der Gemeinde Wusterhausen/Dosse (Hebesatzsatzung)

Auf der Grundlage

- der §§ 3 Absatz 1 und 28 Absatz 2 Nr. 9 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (Brandenburgische Kommunalverfassung - BbgKVerf) (GVBl. I Nr. 10 vom 5. März 2024, ber. durch GVBl. I Nr. 38 vom 3. Juli 2024)
- der §§ 1 bis 3 des Kommunalabgabengesetzes für das Land Brandenburg (KAG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 31. März 2004 (GVBl. I Nr. 8) zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 21. Juni 2024 (GVBl. I Nr. 31)
- des Gesetzes zur Übertragung der Verwaltung der Realsteuern auf die Gemeinden vom 12. April 1996 (GVBl. I/96, [Nr. 10], S. 162)
- des § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 32 des Gesetzes vom 2. Dezember 2024 (BGBl. I Nr. 387)
- des § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 9 des Gesetzes vom 2. Dezember 2024 (BGBl. I Nr. 387)

hat die Gemeindevertretung der Gemeinde Wusterhausen/Dosse in ihrer Sitzung am folgende Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für Realsteuern der Gemeinde (Hebesatzsatzung) beschlossen:

§ 1 Hebesätze

Die Hebesätze für die Realsteuern werden ab dem Jahr 2026 wie folgt festgesetzt:

- | | |
|--|-----------|
| (1) Grundsteuer A (für land- und forstwirtschaftliche Flächen) | 360 v. H. |
| (2) Grundsteuer B (für die Grundstücke) | 440 v. H. |
| (3) Gewerbesteuer | 340 v. H. |

§ 2 Inkrafttreten

- (1) Diese Satzung tritt am 1. Januar 2026 in Kraft.
- (2) Sollten einzelne Regelung dieser Satzung nichtig oder unwirksam sein, soll dies die Wirksamkeit der übrigen Regelungen nicht berühren.

Wusterhausen/Dosse, den

Philipp Schulz
Bürgermeister