



Gemeinde Wusterhausen/Dosse

Sitzungsvorlage für:

Gemeindevertretung

öffentlich

Vorlagen-Nr. BV/164/2026

Einreicher: Der Bürgermeister

ausgearbeitet: Amt für Gemeindeentwicklung und Bauen

Datum: 07.04.26

Beratungsgegenstand:

Beschluss über den Leitfaden zum Umgang mit Planungen zur Errichtung von Photovoltaikanlagen, insbesondere Freiflächenphotovoltaikanlagen im Gemeindegebiet Wusterhausen/Dosse

Beratungsfolge: (behandelndes Gremium)	Sitzungsdatum	Behandlung
Haupt- und Finanzausschuss	14.04.2026	öffentlich
Gemeindevertretung	28.04.2026	öffentlich

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wusterhausen/Dosse beschließt den als Anlage beigefügten überarbeiteten Entwurf des Leitfadens zum Umgang mit Planungen zur Errichtung von Photovoltaikanlagen, insbesondere Freiflächenanlagen im Gemeindegebiet Wusterhausen/Dosse (Stand März 2026). Gleichzeitig wird der Leitfaden mit Stand November 2022, beschlossen am 29.11.2022 unter BV/277/2022, aufgehoben.

Der Leitfaden dient der Gemeinde als interne Entscheidungshilfe. Der Leitfaden ist keine Satzung. Auf die Anwendung des Leitfadens besteht kein Rechtsanspruch Dritter.

Änderungsvorschlag:

Beratungsergebnis:

	Anwesend	JA	NEIN	Enthaltung	§ 22 BbgKVerf ¹⁾
<input type="checkbox"/> laut Beschlussentwurf	_____	_____	_____	_____	_____
<input type="checkbox"/> laut Änderungsvorschlag	_____	_____	_____	_____	_____

1) Ausschluss von der Beratung und Abstimmung wegen Mitwirkungsverbot

Der Vorsitzende

Der Bürgermeister

Erläuterungen

Rechtsgrundlagen:

§ 2 Abs. 1 und 2 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf)

Sachverhalt, Begründung:

Die Gemeinde Wusterhausen/Dosse verfügt seit November 2022 über einen Leitfaden zum Umgang mit Planungen zur Errichtung von Photovoltaikanlagen, insbesondere von Freiflächenanlagen.

Im Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bauen und Ordnung am 10.06.2025 wurde angeregt, den bestehenden Leitfaden auf Grundlage der bisher gesammelten praktischen Erfahrungen zu überarbeiten und fortzuschreiben.

Zur Erarbeitung einer überarbeiteten Fassung wurde eine fraktionsübergreifende Arbeitsgruppe gebildet, bestehend aus jeweils einem Vertreter der in der Gemeindevertretung vertretenen Fraktionen. Die Fraktionen hatten Gelegenheit, eigene Änderungsvorschläge einzubringen.

Im Rahmen der ersten Sitzung der Arbeitsgruppe am 15.10.2025 wurden die eingereichten Vorschläge umfassend beraten und ein erster Vorentwurf erstellt. Dieser beinhaltet neben inhaltlichen Anpassungen auch die Einführung eines Punktesystems zur Bewertung der einzelnen Kriterien sowie eine Bewertungsmatrix zur verbesserten Nachvollziehbarkeit und Vergleichbarkeit von Vorhaben.

In einem weiteren Treffen der Arbeitsgruppe am 19.03.2026 wurde der Leitfaden abschließend beraten und in der nun vorliegenden Fassung gemeinsam abgestimmt.

Ziel der Überarbeitung ist es, eine transparente, nachvollziehbare und einheitliche Grundlage für die Bewertung zukünftiger Vorhaben im Bereich der Photovoltaik zu schaffen und gleichzeitig den kommunalen Entwicklungsvorstellungen Rechnung zu tragen.

Die Fertigstellung und Beschlussfassung des überarbeiteten Leitfadens soll künftig die maßgebliche Grundlage für die Bewertung und Zulassung neuer Projekte im Bereich der Photovoltaik im Gemeindegebiet bilden.

Finanzielle Auswirkungen:

nein

Anlagen:

Leitfaden zum Umgang mit Planungen zur Errichtung von Photovoltaikanlagen, insbesondere Freiflächenphotovoltaikanlagen im Gemeindegebiet Wusterhausen/Dosse (Stand März 2026)