

E I N L A D U N G

Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bauen und Ordnung der Gemeinde Wusterhausen/Dosse

am Dienstag, den 01.09.26 um 18:30 Uhr

"Alter Laden", Am Markt 3, 16868 Wusterhausen/Dosse

TAGESORDNUNG:

öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsantrag zur und Feststellung der Tagesordnung
3. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung
4. Einwohnerfragestunde
5. Behandlung der Anfragen der Ausschussmitglieder
6. Beschlussempfehlung
- 6.1. Beschluss über die Schlussabwägung zur 12. Änderung des **BV/185/2026**
Flächennutzungsplanes der Gemeinde Wusterhausen/Dosse im Bereich des Solarparks Brunn
- 6.2. Feststellungsbeschluss zur 12. Änderung des Flächennutzungsplanes der **BV/186/2026**
Gemeinde Wusterhausen/Dosse im Bereich des Solarparks Brunn
- 6.3. Beschluss über die Schlussabwägung zum Bebauungsplan "Solarpark Brunn" der **BV/187/2026**
Gemeinde Wusterhausen/Dosse
- 6.4. Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan "Solarpark Brunn" der Gemeinde **BV/188/2026**
Wusterhausen/Dosse
- 6.5. Beschluss über die Zwischenabwägung zur 13. Änderung des **BV/189/2026**
Flächennutzungsplanes der Gemeinde Wusterhausen/Dosse im Bereich des Bürgersolarparks Bantikow
- 6.6. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zur 13. Änderung des **BV/190/2026**
Flächennutzungsplanes der Gemeinde Wusterhausen/Dosse im Bereich des Bürgersolarparks Bantikow
- 6.7. Grundsatzbeschluss zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes **BV/191/2026**
"Windpark Ganzer Süd" im OT Ganzer der Gemeinde Wusterhausen/Dosse
- 6.8. Wahl der Vorsitzenden der Schiedsstelle der Gemeinde Wusterhausen/Dosse **BV/192/2026**
- 6.9. Wahl der stellvertretenden Schiedsperson für die Gemeinde Wusterhausen/Dosse **BV/193/2026**
- 6.10. 1. Änderung der Marktsatzung der Gemeinde Wusterhausen/Dosse **BV/194/2026**
7. Beratung
- 7.1. Umbenennung doppelter Straßennamen in der Gemeinde Wusterhausen/Dosse
- 7.2. Leitfaden zur Anwendung des Bauturbos der Gemeinde Wusterhausen/Dosse
8. Einwohnerfragestunde
9. Informationen

nichtöffentlicher Teil

1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung
2. Beschlussempfehlungen
 - 2.1. Verkauf eines Grundstücks, Gemarkung Gartow, Flur 1, Flurstück 48 **BV/178/2026**
 - 2.2. Verkauf eines Grundstücks, Gemarkung Segeletz, Flur 3, Flurstück 266 (B 5) **BV/179/2026**
 - 2.3. Verkauf eines Grundstücks (Teilfläche), Gemarkung Wusterhausen/Dosse, Flur 2, Flurstück 1310 (Promenade) **BV/180/2026**
 - 2.4. Verkauf eines Grundstücks, Gemarkung Nackel, Flur 14, Flurstück 278 **BV/181/2026**
 - 2.5. Verkauf eines Grundstücks, Gemarkung Wusterhausen/Dosse, Flur 2, Flurstücke 1027, 1310, 1505 (Promenade) **BV/182/2026**
 - 2.6. Verkauf eines Grundstücks Gemarkung Dessow, Flur 4, Flurstück 5 **BV/183/2026**
 - 2.7. Beschluss über den zweiten städtebaulichen Vertrag zum Bebauungsplan "Solarpark Brunn" der Gemeinde Wusterhausen/Dosse **BV/184/2026**
3. Beratung
 - 3.1. Erbbaurechtsverträge der Bootshäuser in Wusterhausen **IV/016/2026**
 - 3.2. öffentlicher Zugang zum Seeufer
4. Informationen / Anfragen

Torsten Wacker

Vorsitzender des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bauen und Ordnung