

Nr.	Gebäude-bezeichnung	Endenergiebedarf aktuell [kWh/(m²*a)]	Maßnahme (Gebäudehülle)	Maßnahme (Anlagentechnik)	Geschätzte Investitionskosten [€]	Amortisa- tionszeit [a]	Endenergiebedarf nach Sanierung [kWh/(m²*a)]	Potentielle Energie- einsparung [kWh/(m²*a)]	Durchführung empfohlen?	Zeit-horizont	Bemerkungen
1	Bauernstube Gartow	363,6	Fassadendämmung		14.500 €	7	203,5	160,1	nein	-	Investition nicht angemessen in Bezug auf niedrige Nutzung
1	Bauernstube Gartow	363,6	Fenster tauschen		2.600 €	25	357,6	6,0	nein	-	Lange Amortisationsdauer
1	Bauernstube Gartow	363,6	Bodensanierung		5.300 €	10	326,9	36,7	nein	-	Großer baulicher Aufwand, wenig Effekt bei geringer Nutzung
1	Bauernstube Gartow	363,6	Dämmung oberste Geschossdecke (unbegehrbar)		3.800 €	14	344,9	18,7	ja	mittelfristig	Geringe Investition und geringer Aufwand
1	Bauernstube Gartow	363,6		Wärmepumpe	46.000 €	12	104,7	258,9	nein	-	Hohe Investition, keine Fußbodenheizung vorhanden
1	Bauernstube Gartow	363,6		Gastherme und kontrollierte Raumlüftung	20.000 €	14	346,6	17,0	nein	langfristig	Hohe Investition, Anlagentechnik muss komplett neu installiert werden. Nur zu empfehlen bei langfristiger geplanter Intensivierung der Nutzung
2	Bauhof Wusterhausen	457,1	Fassadendämmung		33.600 €	9	347,3	109,8	nein	-	
2	Bauhof Wusterhausen	457,1	Fenster tauschen		11.500 €	18	439,4	17,7	ja	langfristig	Für den Hallenbereich zu aufwändig, nur Sozialtrakt dämmen (allerdings nicht mit EnEV vereinbar)
2	Bauhof Wusterhausen	457,1	Dämmung oberste Geschossdecke (unbegehrbar)		4.100 €	3	402,1	55,0	ja	kurzfristig	Hallenbereich (und Sozialtrakt)
2	Bauhof Wusterhausen	457,1	Dämmung Steildach		10.900 €	25	445,8	11,3	nein	-	Nur im Sozialtrakt, da Kalddach besser oberste Geschossdecke
2	Bauhof Wusterhausen	457,1	Tore tauschen/dämmen		2.000 €	3	428,2	28,9	ja	kurzfristig	Nachträgliche Dämmung der Tore, sofern Vorhang vor Werkstattbereich unzureichend
2	Bauhof Wusterhausen	457,1	Bodensanierung		22.500 €	11	396,2	60,9	nein	-	Großer Aufwand, Gebäude in dieser Zeit nicht nutzbar
2	Bauhof Wusterhausen	457,1		Biomassekessel (Pellets)	30.000 €	5	457,0	0,1	nein	-	Option 1 ohne Solaranlage, nicht zu empfehlen
2	Bauhof Wusterhausen	457,1		Pelletkessel mit PV-Anlage	38.500 €	8	449,1	8,0	nein	-	Option 2 mit PV, in dieser Kombination nicht zu empfehlen
2	Bauhof Wusterhausen	457,1		PV-Anlage	8.500 €	-	446,0	11,1	ja	mittelfristig	Option 3 als Einzelmaßnahme, exakte Berechnung der Auslegung und Wirtschaftlichkeit sollte vorher durchgeführt werden, hier max. 5 kWp (Eigenstrombedarf nicht bekannt)
2	Bauhof Wusterhausen	457,1		Solaranlage (Trinkwassererwärmung)	6.000 €	11	448,9	8,2	nein	mittelfristig	Option 4 nur Trinkwassererwärmung, mit größerem Eingriff (Trinkwasserverteilung muss neu installiert werden, elektrische Zusatzheizung erforderlich), nur in Verbindung mit einer neuen Heizanlage sinnvoll
2	Bauhof Wusterhausen	457,1		Pelletkessel mit Solaranlage	45.000 €	6	401,8	55,3	ja	mittelfristig	Option 5 umfassende Sanierung, hohe Investkosten bei großem Effekt. Solaranlage mit 20 m² Fläche, optional auch größer oder PV-Anlage zusätzlich/nachträglich
3	Feuerwehr Wusterhausen	144	Fassadendämmung		25.000 €	-	138,3	5,7	nein	-	Amortisationsdauer > Nutzungsdauer
3	Feuerwehr Wusterhausen	144	Fenster tauschen		16.000 €	-	140,2	3,8	nein	-	Amortisationsdauer > Nutzungsdauer
3	Feuerwehr Wusterhausen	144	Tore tauschen/dämmen		15.000 €	17	124,4	19,6	ja	kurzfristig	Evt. ist das Tauschen der Tore zu vermeiden, wenn man die bestehenden Tore im Nachhinein dämmen kann. In diesem Fall sinken die Investitionskosten auf etwa 3.000 € - 5.000 €. Die technische Umsetzbarkeit muss durch einen Fachbetrieb geklärt werden
3	Feuerwehr Wusterhausen	144		Gasbrennwerttherme mit Solaranlage	61.200 €	-	103,1	40,9	ja	mittelfristig	Option 1 mit Solaranlage (hohe Investkosten, aber Einsparung von Heizkosten insbesondere während Übergangszeiten, im Sommer muss bei ausschließlich solarer
3	Feuerwehr Wusterhausen	144		Gasbrennwerttherme	25.200 €	-	123,2	20,8	ja	mittelfristig	Option 2 ohne Solaranlage (Niedrigere Investkosten, keine Einsparung von Heizkosten)
7	Gemeindehaus Bantikow	284,1	Fassadendämmung		19.500 €	35	227,2	56,9	nein	-	Lange Amortisationsdauer
7	Gemeindehaus Bantikow	284,1	Fenster tauschen		9.000 €	-	269,2	14,9	nein	-	Amortisationsdauer > Nutzungsdauer
7	Gemeindehaus Bantikow	284,1	Dämmung oberste Geschossdecke (unbegehrbar)		1.100 €	17	276,0	8,1	nein	langfristig	Lange Amortisationsdauer, aufgrund kleiner Investitionssumme möglicherweise durchführbar
7	Gemeindehaus Bantikow	284,1		Brennwertkessel (Heizöl)	6.000 €	-	264,0	20,1	nein	langfristig	Austausch des bestehenden Kessels aufgrund des Alters der Anlage, allerdings aus energetischer Sicht nicht sinnvoll. Die Erneuerung der Heizungsverteilung sollte ebenfalls in Angriff genommen werden (nicht einkalkuliert)
7	Gemeindehaus Bantikow	284,1		Biomassekessel (Pellets)	20.000 €	-	316,1	-32,0	nein	langfristig	Austausch des bestehenden Kessels gegen ein neues System aufgrund des Alters notwendig, allerdings aufgrund des schlechten energetischen Zustands der Gebäudehülle nicht
8	Gemeindehaus Läsikow	286,0	Fassadendämmung		7.800 €	18	202,6	83,4	nein	-	Lange Amortisationsdauer, Investition aufgrund geringer Nutzung des Gebäudes nicht zu empfehlen
8	Gemeindehaus Läsikow	286,0	Fenster tauschen		4.100 €	-	280,8	5,2	nein	-	Lange Amortisationsdauer, Investition bei geringer Nutzung des Gebäudes nicht zu empfehlen

Nr.	Gebäude-bezeichnung	Endenergiebedarf aktuell [kWh/(m ² *a)]	Maßnahme (Gebäudehülle)	Maßnahme (Anlagentechnik)	Geschätzte Investitionskosten [€]	Amortisa- tionszeit [a]	Endenergiebedarf nach Sanierung [kWh/(m ² *a)]	Potentielle Energie- einsparung [kWh/(m ² *a)]	Durchführung empfohlen?	Zeit-horizont	Bemerkungen
8	Gemeindehaus Läsikow	286,0	Dämmung oberste Geschossdecke (unbegehbar)		1.000 €	25	279,0	7,0	nein	-	Lange Amortisationsdauer, aufgrund kleiner Investitionssumme möglicherweise durchführbar, Geringer Aufwand der Maßnahme. Allerdings besteht bereits eine Dämmung, die prinzipiell in Ordnung ist
8	Gemeindehaus Läsikow	286,0	Bodensanierung		3.900 €	15	234,3	51,7	ja	langfristig	Massiver Eingriff ins Gebäude, Längere Zeit keine Nutzung möglich, nur bei ohnehin geplanter Innenraummodernisierung zu empfehlen
8	Gemeindehaus Läsikow	286,0		Gasbrennwerttherme mit Solaranlage	16.000 €	-	258,1	27,9	nein	-	Da bestehende Anlage erst 2005 installiert, wird der Ersatz nicht empfohlen
9	Gemeindehaus Lögow	295,8	Fassadendämmung		32.500 €	15	213,6	82,2	ja	mittelfristig	Nur in Verbindung mit Sanierung des Daches zu empfehlen (Inkl. Verlängerung des Dachüberstandes an den Giebelseiten)
9	Gemeindehaus Lögow	295,8	Fenster tauschen		16.200 €	-	289,9	5,9	nein	-	Fenster sollten langfristig (nächste 10-15 Jahre) getauscht werden, dann sollte auf Wärmeschutzverglasung geachtet werden
9	Gemeindehaus Lögow	295,8	Dämmung oberste Geschossdecke (unbegehbar)		4.600 €	19	287,5	8,3	ja	kurzfristig	Dämmung sinnvoll, Alternative: Im Falle der vollständigen Dachsanierung kann eine Zwischensparrendämmung angebracht werden
9	Gemeindehaus Lögow	295,8	Bodensanierung		15.600 €	10	232,9	62,9	nein	-	Massiver Eingriff ins Gebäude, Längere Zeit keine Nutzung
9	Gemeindehaus Lögow	295,8	Tore/Türen tauschen		10.000 €	24	282,0	13,8	ja	mittelfristig	Evt. ist das Tauschen der Tore zu vermeiden, wenn man die bestehenden Tore im Nachhinein dämmen kann. In diesem Fall sinken die Investitionskosten auf etwa 3.000 € - 5.000 €. Die technische Umsetzbarkeit muss durch einen Fachbetrieb geklärt werden
9	Gemeindehaus Lögow	295,8		Solaranlage (Heizungsunterstützung)	12.000 €	6	277,7	18,1	ja	mittelfristig	Sinnvoll in Verbindung mit einer vollständigen Dachsanierung. Bestehende Gasbrennwerttherme kann erweitert werden, Voraussetzung ist, dass die Therme modulierbar ist
10	Gemeindehaus Metzelthin	405	Fassadendämmung		10.000 €	19	341,0	64,0	ja	mittelfristig	Nur in Verbindung mit Sanierung des Daches zu empfehlen (Inkl. Verlängerung des Dachüberstandes an den Giebelseiten)
10	Gemeindehaus Metzelthin	405	Innendämmung		2.700 €	29	394,8	10,2	nein	-	Auf eine Innendämmung kann verzichtet werden, falls der Dachüberstand an den Giebelwänden verlängert wird und stattdessen eine Außendämmung angebracht wird
10	Gemeindehaus Metzelthin	405	Fenster tauschen		8.900 €	-	390,9	14,1	nein	mittelfristig	Die noch vorhandenen Holzrahmenfenster sollten
10	Gemeindehaus Metzelthin	405	Dämmung oberste Geschossdecke (unbegehbar)		1.800 €	3	299,2	105,8	ja	kurzfristig	Kurzfristig durchzuführen, es sollte geprüft werden, ob das Dach generell neu gemacht wird, in diesem Zusammenhang ist die optimale Art der Dämmung zu prüfen
10	Gemeindehaus Metzelthin	405	Bodensanierung		7.400 €	12	323,9	81,1	nein	-	Massiver Eingriff ins Gebäude, Längere Zeit keine Nutzung
10	Gemeindehaus Metzelthin	405	Türen tauschen		4.000 €	-	402,0	3,0	nein	-	Amortisationsdauer > Nutzungsdauer
11	Gemeindehaus Schönberg	495,2	Fassadendämmung	-	20.000 €	29	439,4	55,8	ja	mittelfristig	Fassadendämmung nur in Verbindung mit einer Dachsanierung
11	Gemeindehaus Schönberg	495,2	Fenster tauschen	-	7.200 €	20	463,3	31,9	ja	mittelfristig	Fenster im unbeheizten Teil sollten erneuert werden, sofern
11	Gemeindehaus Schönberg	495,2	Dämmung oberste Geschossdecke (unbegehbar)	-	3.800 €	6	420,3	74,9	ja	kurzfristig	Zeitnah zu erledigen, kann auch im Zuge einer Dachsanierung vorgenommen werden
11	Gemeindehaus Schönberg	495,2	Innendämmung	-	2.300 €	15	481,2	14,0	ja	mittelfristig	Dämmung zum unbeheizten Bereich. Darauf kann verzichtet werden, wenn der jetzt unbeheizte Bereich verstärkt genutzt
11	Gemeindehaus Schönberg	495,2	Türen tauschen	-	6.000 €	-	484,9	10,3	nein	-	Zugangstüren relativ neu (außer Zugang zum unbeheizten
11	Gemeindehaus Schönberg	495,2	-	Biomassekessel (Pellets)	17.000 €	-	523,6	-28,4	nein	-	Bei Ersatzotwendigkeit des bestehenden Heizölkessels zu erwägen
13	Sportvereinshaus Dessow	288	Fassadendämmung		8.700 €	14	260,5	27,5	nein	-	Aufgrund der geringen Nutzung des Gebäudes nicht zu
13	Sportvereinshaus Dessow	288	Fenster tauschen		5.900 €	-	286,2	1,8	nein	-	Aufgrund der geringen Nutzung des Gebäudes nicht zu
13	Sportvereinshaus Dessow	288	Dämmung oberste Geschossdecke (unbegehbar)		2.200 €	14	174,0	114,0	ja	kurzfristig	Kostengünstige einfache Variante, allerdings nur bedingter Effekt im Gesamtkontext des Gebäudes zu erwarten
13	Sportvereinshaus Dessow	288	Innendämmung		1.400 €	16	284,2	3,8	nein	-	Nicht zu empfehlen, da es einen massiven Eingriff in den Innenbereich des Gebäudes bedeutet

Nr.	Gebäude-bezeichnung	Endenergiebedarf aktuell [kWh/(m ² *a)]	Maßnahme (Gebäudehülle)	Maßnahme (Anlagentechnik)	Geschätzte Investitionskosten [€]	Amortisa- tionszeit [a]	Endenergiebedarf nach Sanierung [kWh/(m ² *a)]	Potentielle Energie- einsparung [kWh/(m ² *a)]	Durchführung empfohlen?	Zeit-horizont	Bemerkungen
13	Sportvereinshaus Dessow	288	Türen tauschen		2.000 €	21	284,2	3,8	nein	-	Lange Amortisationsdauer
13	Sportvereinshaus Dessow	288		Pelletkamin	6.000 €	-	377,8	-89,8	nein	-	Neue Heiztechnik dringend empfohlen, Heizlüfter nicht mehr Stand der Technik, Kostengünstigste Variante: Pelletkamin, muss manuell bedient werden. Zur Frostfreihaltung müssen die
14	Gemeindezentrum Nackel	207,2	Fassadendämmung		37.400 €	24	174,7	32,5	nein	-	Lange Amortisationsdauer
14	Gemeindezentrum Nackel	207,2	Fenster tauschen		17.000 €	-	202,9	4,3	nein	-	Amortisationsdauer > Nutzungsdauer
14	Gemeindezentrum Nackel	207,2	Bodensanierung		22.000 €	10	150,7	56,5	nein	-	Massiver Eingriff ins Gebäude, Längere Zeit keine Nutzung möglich, nur bei ohnehin geplanter Innenraummodernisierung zu empfehlen
14	Gemeindezentrum Nackel	207,2	Tore tauschen/dämmen		4.000 €	33	204,3	2,9	ja	kurzfristig	Evt. ist das Tauschen der Tore zu vermeiden, wenn man die bestehenden Tore im Nachhinein dämmen kann. Die technische Umsetzbarkeit muss durch einen Fachbetrieb
14	Gemeindezentrum Nackel	207,2		Solaranlage	20.000 €	14	171,8	35,4	ja	langfristig	Die Heizungsunterstützung durch eine Solaranlage ist
14	Gemeindezentrum Nackel	207,2		Raumlufttechnische Anlage	6.000 €	18	192,2	15,0	ja	mittelfristig	Eine RTA hilft das Raumklima zu verbessern und
16	Gemeindezentrum Segeletz	349,5	Fassadendämmung	-	47.600 €	19	276,1	73,4	nein	-	Lange Amortisationsdauer, bestehende Dämmung ausreichend
16	Gemeindezentrum Segeletz	349,5	Innendämmung	-	10.600 €	-	347,7	1,8	nein	-	Geringer Effekt, sollte bei ohnehin geplanter Wandsanierung
16	Gemeindezentrum Segeletz	349,5	Fenster tauschen	-	20.200 €	29	332,3	17,2	ja	kurzfristig	Noch vorhandene Holrahmenfenster sollten zeitnah ausgetauscht werden
16	Gemeindezentrum Segeletz	349,5	Tore tauschen/dämmen	-	5.000 €	15	339,2	10,3	ja	kurzfristig	Evt. ist das Tauschen der Tore zu vermeiden, wenn man die
16	Gemeindezentrum Segeletz	349,5	-	Biomassekessel (Pellets)	20.000 €	-	340,2	9,3	ja	mittelfristig	Bestehender Kessel muss ausgetauscht werden, dann bietet sich ein Biomassekessel an (Ersatz gegen neuen Heizkessel nicht zu empfehlen)
17	Gemeindezentrum Trieplatz	422,3	Fassadendämmung		14.700 €	13	328,9	93,4	nein	-	Aufgrund der geringen Nutzung des Gebäudes nicht zu
17	Gemeindezentrum Trieplatz	422,3	Fenster tauschen		9.700 €	28	396,8	25,5	nein	-	Lange Amortisationsdauer
17	Gemeindezentrum Trieplatz	422,3	Dämmung oberste Geschossdecke (unbegehbar)		2.500 €	4	352,3	70,0	ja	kurzfristig	Sollte kurzfristig ausgeführt werden. Unter Umständen kann die gesamte Wohnung (nicht genutzt) im Dachgeschoss
17	Gemeindezentrum Trieplatz	422,3	Bodensanierung		13.000 €	9	342,9	79,4	nein	-	Massiver Eingriff ins Gebäude, Längere Zeit keine Nutzung möglich, nur bei ohnehin geplanter Innenraummodernisierung zu empfehlen
17	Gemeindezentrum Trieplatz	422,3		Gasbrennwerttherme	13.100 €	-	398,8	23,5	nein	-	Bestehender Kessel sollte aktuell noch nicht getauscht werden
17	Gemeindezentrum Trieplatz	422,3		Biomassekessel (Pellets)	20.000 €	-	491,5	-69,2	nein	-	Bestehender Kessel sollte aktuell noch nicht getauscht werden
18	Jugendclub Wusterhausen	402,6	Fassadendämmung		13.300 €	5	272,5	130,1	nein	-	Maßnahme grundsätzlich zu empfehlen, allerdings im Hinblick auf die geringe Nutzung mit vergleichsweise hoher Investition
18	Jugendclub Wusterhausen	402,6	Fenster tauschen		4.700 €	33	396,1	6,5	nein	-	Lange Amortisationsdauer
18	Jugendclub Wusterhausen	402,6	Dämmung oberste Geschossdecke (unbegehbar)		1.000 €	1	284,5	118,1	ja	kurzfristig	Kurzfristig auszuführen, allerdings muss erwogen werden, ob es sich für die geringe Nutzung des Gebäudes lohnt, größere
18	Jugendclub Wusterhausen	402,6	Türen tauschen		2.000 €	26	398,8	3,8	nein	-	Lange Amortisationsdauer
18	Jugendclub Wusterhausen	402,6		Pelletkamin	6.000 €	-	532,2	-129,6	nein	-	Die Ölradiatoren sollten dringend gegen ein fest installiertes Heizsystem ausgetauscht werden, da diese auch zu Frostfreihaltung genutzt werden. Hohe Investitionskosten für

Nr.	Gebäude-bezeichnung	Endenergiebedarf aktuell [kWh/(m ² *a)]	Maßnahme (Gebäudehülle)	Maßnahme (Anlagentechnik)	Geschätzte Investitionskosten [€]	Amortisa- tionszeit [a]	Endenergiebedarf nach Sanierung [kWh/(m ² *a)]	Potentielle Energie- einsparung [kWh/(m ² *a)]	Durchführung empfohlen?	Zeit-horizont	Bemerkungen
19	Kita Lögow	130,3	Fassadendämmung		17.000 €	40	117,3	13,0	nein	langfristig	Bei Planung einer Fassadenerneuerung sollte ein WDVS angebracht werden
19	Kita Lögow	130,3	Fenster tauschen		28.600 €	-	124,9	5,4	nein	-	Fenster in guten Zustand
19	Kita Lögow	130,3	Dämmung oberste Geschossdecke (unbegehbar)		8.600 €	-	127,5	2,8	nein	-	Bestehende Dämmung ausreichend
19	Kita Lögow	130,3		Raumlufttechnische Anlage	5.000 €	-	123,8	6,5	ja	langfristig	Eine RTA hilft das Raumklima zu verbessern und Lüftungsverluste zu verringern. Voraussetzung ist die Schulung der Gebäudenutzer hinsichtlich Lüftungsverhalten
19	Kita Lögow	130,3		Solaranlage (Heizungsunterstützung)	17.000 €	-	115,2	15,1	ja	langfristig	Die Heizungsunterstützung durch eine Solaranlage ist grundsätzlich zu empfehlen. Eine detaillierte Auslegung der Anlagenbeschaffenheit ist allerdings durch eine Fachfirma zu erstellen
20	Kita Wusterhausen (I)	338,8	Fassadendämmung	-	48.000 €	9	262,7	76,1	ja	langfristig	Bei einer anstehenden Fassadenerneuerung mit einzuplanen
20	Kita Wusterhausen (I)	338,8	Fenster tauschen	-	22.200 €	-	353,1	-14,3	nein	-	Fensterbestand relativ neu
20	Kita Wusterhausen (I)	338,8	-	Biomassekessel (Pellets)	17.000 €	-	405,1	-66,3	nein	-	Amortisationsdauer > Nutzungsdauer
20	Kita Wusterhausen (I)	338,8	-	Raumlufttechnische Anlage	6.000 €	18	329,3	9,5	ja	langfristig	Lange Amortisationszeit, Unter Umständen lohnenswert, auch wenn es kaum Energieeinsparung bringt (Reduzierung der Fensterlüftung und damit Gesundheitsschutz)
20	Kita Wusterhausen (I)	338,8	-	Solaranlage (Trinkwassererwärmung)	20.000 €	-	355,2	-16,4	nein	-	Nur bei Abschaffung des Nahwärmenetzes sinnvoll
20	Kita Wusterhausen (I)	338,8	-	Umrüstung Nahwärmenetz	-	1	359,0	-20,2	ja	mittelfristig	Umrüstung auf regenerative Energien hinsichtlich Primärenergiefaktor wünschenswert
21	Kita Wusterhausen (II)	364,6	Fassadendämmung	-	40.700 €	8	254,1	110,5	ja	mittelfristig	Zeitnah auszuführen, bei geplanter Fassadenerneuerung
21	Kita Wusterhausen (II)	364,6	Fenster tauschen	-	22.200 €	-	365,1	-0,5	nein	-	Fenster im Bestand in Ordnung
21	Kita Wusterhausen (II)	364,6	-	Gasbrennwerttherme	8.000 €	-	396,2	-31,6	nein	-	Nur bei Abschaffung des Nahwärmenetzes sinnvoll
21	Kita Wusterhausen (II)	364,6	-	Raumlufttechnische Anlage	6.000 €	-	363,6	1,0	ja	mittelfristig	Amortisationszeit > Nutzungsdauer, Unter Umständen lohnenswert, auch wenn es kaum Energieeinsparung bringt (Reduzierung der Fensterlüftung und damit Gesundheitsschutz)
21	Kita Wusterhausen (II)	364,6	-	Solaranlage (Heizungsunterstützung)	20.000 €	10	349,3	15,3	ja	langfristig	Energetisch empfehlenswert, allerdings sind die Randbedingungen unklar
21	Kita Wusterhausen (II)	364,6	-	Umrüstung Nahwärmenetz	-	-	364,6	0,0	ja	kurzfristig	Umrüstung auf regenerative Energien hinsichtlich Primärenergiefaktor wünschenswert
27	Turnhalle Wusterhausen (Schulkomplex)	346	Fassadendämmung		13.200 €	13	314,1	31,9	ja	langfristig	Nur im Sozialtrakt, da Denkmalschutz der Halle, sollte bei Fassadensanierung in Angriff genommen werden
27	Turnhalle Wusterhausen (Schulkomplex)	346	Innendämmung		17.600 €	9	275,5	70,5	ja	langfristig	Bereich Halle (Denkmalschutz), bei ohnehin geplanter Erneuerung der Heizungsverteilung (Rückbau Heizstrahler und
27	Turnhalle Wusterhausen (Schulkomplex)	346	Fenster tauschen		17.600 €	-	339,3	6,7	nein	-	Lange Amortisationsdauer
27	Turnhalle Wusterhausen	346	Dämmung oberste Geschossdecke		1.700 €	3	324,0	22,0	ja	kurzfristig	Kurzfristig auszuführen im Sozialtrakt. Im Hallenbereich im

Nr.	Gebäude-bezeichnung	Endenergiebedarf aktuell [kWh/(m ² *a)]	Maßnahme (Gebäudehülle)	Maßnahme (Anlagentechnik)	Geschätzte Investitionskosten [€]	Amortisa- tionszeit [a]	Endenergiebedarf nach Sanierung [kWh/(m ² *a)]	Potentielle Energie- einsparung [kWh/(m ² *a)]	Durchführung empfohlen?	Zeit-horizont	Bemerkungen
27	Turnhalle Wusterhausen	346	Türen tauschen		8.000 €	25	336,9	9,1	nein	-	Lange Amortisationsdauer
27	Turnhalle Wusterhausen (Schulkomplex)	346		Umrüstung Nahwärmenetz	-	-	248,4	97,6	ja	mittelfristig	Kosten entstehen aus dem Rückbau der Heizstrahler im Hallenbereich und Einbau eines neuen Verteilsystems zur
27	Turnhalle Wusterhausen	346		Einbau BHKW	100.000 €	-	239,5	106,5	nein	-	Keine Alternative zum Nahwärmenetz, da keine kontinuierliche
28	Jugendclub Dessow	679,8	Fassadendämmung		8.000 €	9	440,5	239,3	nein	-	Dämmung bedeutet hier einen vollständigen Neuaufbau der
28	Jugendclub Dessow	679,8	Fenster tauschen		500 €	-	676,2	3,6	nein	-	Bei aktuellen Zustand der Außenwände nicht zu empfehlen, da die neuen Fenster einen massiven Eingriff in die Außenwände
28	Jugendclub Dessow	679,8	Dämmung oberste Geschossdecke		1.000 €	5	613,0	66,8	nein	-	Grundsätzlich zu empfehlen, allerdings steht der Aufwand in
28	Jugendclub Dessow	679,8	Bodensanierung		3.600 €	11	594,6	85,2	nein	-	Grundsätzlich zu empfehlen, allerdings steht der Aufwand in keinem Verhältnis zum Nutzen in Bezug auf Frequenz der Gebäudenutzung. Die Schwachstellen im Rest der
28	Jugendclub Dessow	679,8		Biomassekessel (Pellets)	15.000 €	-	679,3	0,5	nein	-	Heizkessel im Bestand der freiwilligen Feuerwehr, Austausch
29	Feuerwehr Dessow	233,5	Fassadendämmung		20.000 €	33	198,2	35,3	nein	-	Lange Amortisationsdauer
29	Feuerwehr Dessow	233,5	Fenster tauschen		4.200 €	-	232,9	0,6	nein	-	Amortisationsdauer > Nutzungsdauer
29	Feuerwehr Dessow	233,5	Dämmung oberste Geschossdecke (unbegehrbar)		1.800 €	19	227,3	6,2	ja	kurzfristig	Statt der Erneuerung der Dämmung sollte zuerst eine Neuordnung der vorhandenen Dämmung (Schließung der Luftspalte und sachgemäße Anordnung) vorgenommen
29	Feuerwehr Dessow	233,5	Tore tauschen/dämmen		10.000 €	25	207,4	26,1	ja	kurzfristig	Die Tore der Garage sollten gedämmt werden, um die Heizlast zu reduzieren. Alternativ kann auch die Temperatur im Garagenbereich (abgetrennt vom Umkleidebereich) reduziert
29	Feuerwehr Dessow	233,5		Biomassekessel (Pellets)	17.000 €	-	285,3	-51,8	ja	langfristig	Nach den Maßnahmen an der Gebäudehülle (siehe Dämmung oberste Geschossdecke, Dämmung Tore) sollte der bestehende
35	Dossehalle Wusterhausen	342,8	Fenster tauschen		7.200 €	-	342,0	0,8	nein	-	Amortisationsdauer > Nutzungsdauer
35	Dossehalle Wusterhausen	342,8	Lichtbänder modernisieren		46.200 €	7	313,8	29,0	ja	mittelfristig	Empfehlenswert, Mittlere Amortisationsdauer
35	Dossehalle Wusterhausen	342,8		Pelletkessel mit Solaranlage	60.000 €	-	396,4	-53,6	nein	-	Nur bei Abschaffung des Nahwärmenetzes sinnvoll
35	Dossehalle Wusterhausen	342,8		Umrüstung Nahwärmenetz	-	1	342,8	0,0	ja	kurzfristig	Umrüstung auf regenerative Energien hinsichtlich Primärenergiefaktor wünschenswert