



# Gemeinde Wusterhausen/Dosse

Sitzungsvorlage für:

**Gemeindevertretung**

öffentlich

**Vorlagen-Nr. BV/109/2016**

Einreicher: Der Bürgermeister

ausgearbeitet: Fachgruppe Planung, Entwicklung und Bau

Datum: 15.08.16

## Beratungsgegenstand:

### **Satzung über eine Veränderungssperre im Bereich des Entwurfs des Bebauungsplanes "Windpark Kantow" der Gemeinde Wusterhausen/Dosse**

Beratungsfolge: (behandelndes Gremium)	Sitzungsdatum	Behandlung
Bau- und Ordnungsausschuss	13.09.2016	öffentlich
Haupt- und Finanzausschuss	27.09.2016	öffentlich
Gemeindevertretung	11.10.2016	öffentlich

## Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wusterhausen/Dosse beschließt die als Anlage beigefügte Satzung über eine Veränderungssperre im Bereich des Entwurfs des Bebauungsplanes „Windpark Kantow“ der Gemeinde Wusterhausen/Dosse, bestehend aus Satzungstext und Übersichtskarte des räumlichen Geltungsbereiches.

Für den Gemeindevertreter Bernd Jünemann liegt ein Mitwirkungsverbot nach § 22 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg vor.

## Änderungsvorschlag:

## Beratungsergebnis:

	Anwesend	JA	NEIN	Enthaltung	§ 22 BbgKVerf <sup>1)</sup>
<input type="checkbox"/> laut Beschlussentwurf	_____	_____	_____	_____	_____
<input type="checkbox"/> laut Änderungsvorschlag	_____	_____	_____	_____	_____

1) Ausschluss von der Beratung und Abstimmung wegen Mitwirkungsverbot

\_\_\_\_\_  
Der Vorsitzende

\_\_\_\_\_  
Der Bürgermeister

## Erläuterungen

### Rechtsgrundlagen:

§§14 ff. Baugesetzbuch

### Sachverhalt, Begründung:

Zur Sicherung der Planung für einen künftigen Planbereich kann die Gemeinde nach § 14 Baugesetzbuch eine Veränderungssperre beschließen. Diese wird nach § 16 Baugesetzbuch als Satzung beschlossen.

Mit dem Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes „Windpark Kantow“ beabsichtigt die Gemeinde für diesen Bereich die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung von Windkraftanlagen zu schaffen. Zur Sicherung der Planung soll die Veränderungssperre beschlossen werden.

### Finanzielle Auswirkungen:

nein

### Anlagen:

Satzung über eine Veränderungssperre im Bereich des Entwurfs des Bebauungsplanes „Windpark Kantow“ der Gemeinde Wusterhausen/Dosse