



Gemeinde Wusterhausen/Dosse

Sitzungsvorlage für:

Gemeindevertretung

öffentlich

Vorlagen-Nr. BV/169/2017

Einreicher: Der Bürgermeister

ausgearbeitet: Fachgruppe Planung, Entwicklung und Bau

Datum: 18.09.17

Beratungsgegenstand:

Überplanmäßige Mittelbereitstellung "Alte Turnhalle/Bibliothek"

Beratungsfolge: (behandelndes Gremium)	Sitzungsdatum	Behandlung
Haupt- und Finanzausschuss	26.09.2017	öffentlich
Gemeindevertretung	10.10.2017	öffentlich

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt die zusätzliche Bereitstellung von überplanmäßigen Mitteln i. H. v. 15.000,00 €.

Änderungsvorschlag:

Beratungsergebnis:

	Anwesend	JA	NEIN	Enthaltung	§ 22 BbgKVerf ¹⁾
<input type="checkbox"/> laut Beschlussentwurf	_____	_____	_____	_____	_____
<input type="checkbox"/> laut Änderungsvorschlag	_____	_____	_____	_____	_____

1) Ausschluss von der Beratung und Abstimmung wegen Mitwirkungsverbot

Der Vorsitzende

Der Bürgermeister

Erläuterungen

Rechtsgrundlagen:

- Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf)
- Kommunale Kassen- und Haushaltsverordnung (KomHKV)
- § 5 Nr. 3 Haushaltssatzung 2017 der Gemeinde Wusterhausen/Dosse

Sachverhalt, Begründung:

Das geplante Bauvorhaben Umbau Kita Haus II (zu 75% über LEADER gefördert) schreitet voran und die Verwaltung hat sich im Vorfeld mit der Unterbringung (Abprüfen verschiedenster Varianten) der Kita-Kinder während der Umbaumaßnahme beschäftigt. Im Ergebnis stand fest, dass die Gemeinde Wusterhausen/Dosse dieses „Problem“ in eigenen Räumlichkeiten lösen will bzw. muss. So werden während der o. g. Umbaumaßnahmen (derzeit in der Plausibilitätsprüfung durch den Fördermittelgeber – Bescheid wird Ende des Jahres erwartet) die Kita-Kinder in den Horträumlichkeiten im Untergeschoss der Astrid-Lindgren-Grundschule und in der „Alten Bibliothek“ untergebracht. Um die „Alte Bibliothek“ jedoch für die Unterbringung nutzen zu können, ist die Sanierung der Sanitäranlagen der „Kleinen Turnhalle“ unerlässlich. Diese Sanierung wird schon seit Jahren immer wieder geschoben und so bietet der Umbau des Hauses II jetzt die Möglichkeit die Attraktivität und das zukünftige Nutzungsspektrum (Schulsport, Bewegungsraum Kita, Vereinsnutzung, Partnerschaften usw.) dieser Liegenschaft enorm zu erhöhen. Das Objekt kann dann nach der Nutzung durch die Kita einer Weiternutzung zugeführt werden.

Der Haushaltsplanansatz für 2017 war nur sehr grob geschätzt und durch die zuletzt bekannt gewordenen Probleme auch mit der überplanmäßigen Mittelbereitstellung aus dem Mai diesen Jahres nicht ausreichend. Insbesondere Mehrmengen, Mehraufwand und sinnvolle zusätzliche Leistungen im Bereich Elektrik, Sanitär/Fliesen und Maurer erhöhen die Kosten für diese Investition.

Die Räumlichkeiten in der „Alten Bibliothek“ werden seit dem 04.09.2017 durch zwei Gruppen der Kita Regenbogen genutzt. Für Vereine, welche die „Kleine Turnhalle“ nutzen möchten, steht jetzt eine neue Umkleide inkl. Sanitäranlagen zur Verfügung.

Der Bau- und Ordnungsausschuss wurde in seiner Sitzung am 12.09.2017 über diese Entwicklungen informiert.

Finanzielle Auswirkungen:

<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja, siehe weitere Ausführungen
Aufwand/Auszahlung bzw. Ertrag/Einzahlung der Maßnahme: Auszahlung für die Sanierung der „Alten Bibliothek / Kleinen Turnhalle“	
Ist die Maßnahme im Haushaltsplan veranschlagt?	
<input checked="" type="checkbox"/> ja	Sachkonto: 09610.40033 Produkt: 21.1.200 Ansatz (in €): 67.000,00 €
<input type="checkbox"/> nein	
Ist der Ansatz ausreichend bzw. werden die geplanten Erträge/Einzahlungen erreicht?	
<input type="checkbox"/> ja	
<input checked="" type="checkbox"/> nein	
Ist eine über-/außerplanmäßige Entscheidung erforderlich?	
<input type="checkbox"/> nein	
<input checked="" type="checkbox"/> ja	Sachkonto: s. o. Produkt: s. o. Betrag (in €): 15.000,00 €
Gibt es (jährliche) Folgekosten?	
<input type="checkbox"/> nein	
<input checked="" type="checkbox"/> ja, Betrag (in €): Abschreibung (AfA) nach Auflösung der Anlage im Bau (AiB)	
Gibt es eine Gegenfinanzierung (Zuweisungen/Zuschüsse)?	
<input checked="" type="checkbox"/> nein	
<input type="checkbox"/> ja	Sachkonto: Produkt: Ansatz (in €):
Ist die Gegenfinanzierung dauerhaft? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	
Erläuterungen zu den finanziellen Auswirkungen (falls notwendig): Der Haushaltsplanansatz i. H. v. 67.000,00 € beinhaltet bereits eine Bereitstellung von überplanmäßigen Mitteln i. H. v. 42.000,00 € (BV/146/2017 vom 09.05.2017). Zur Deckung der benötigten Mittel werden Reparaturmaßnahmen im Bereich Bauhof (Sektionaltore Borchertstraße, Dach Salzscheune u.a.m. in die Zukunft verschoben, sofern sich dies dann finanziell darstellen lässt.	

Anlagen:

keine